

## **BASES ESTÁNDAR DE ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA PARA LA CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS**



### **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº 001-2020-SBA** AS Nº 001-2020-SBA

PRIMERA CONVOCATORIA

### **BASES INTEGRADAS**

**CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA  
CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE LOS  
DORMITORIOS PARA LOS NIÑOS DEL CAR CHAVES DE LA  
ROSA”**

## **CAPÍTULO I ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

### **1.1. CONVOCATORIA**

Se realiza a través de su publicación en la página web de la SBA de conformidad con lo señalado en el artículo 21 del manual de contrataciones N° 002, en la fecha señalada en el calendario del procedimiento de selección, debiendo adjuntar las bases.

### **1.2. REGISTRO DE PARTICIPANTES**

El registro de participantes se realiza conforme al artículo 22 del manual de contrataciones N° 002. En el caso de un consorcio, basta que se registre uno (1) de sus integrantes.

### **1.3. FORMULACIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES A LAS BASES**

La formulación de consultas y observaciones a las bases se efectúa de conforme al calendario del procedimiento de selección.

### **1.4. ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS, OBSERVACIONES E INTEGRACIÓN DE BASES**

La absolución de consultas, observaciones e integración de las bases se realizan conforme al calendario del procedimiento de selección.

### **1.5. FORMA DE PRESENTACIÓN DE OFERTAS**

Las ofertas se presentan conforme lo establecido en lo siguiente:

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

### **1.6. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE OFERTAS**

La presentación de ofertas se realiza de manera física. Teniendo como plazo un (1) día hábil. La presentación puede realizarse por el mismo participante o a través de un tercero, sin que se exija formalidad alguna para ello.

La presentación de las ofertas en acto privado se realiza en la Unidad de Trámite Documentario de la Entidad (Mesa de partes de la entidad), dentro del plazo estipulado en la sección específica de las bases. La Entidad entrega al postor un cargo de recepción de la oferta en el que conste fecha y hora.

### **1.7. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS**

La evaluación de las ofertas que cumplan con lo señalado en el numeral anterior tiene por objeto determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, según los factores y el procedimiento de evaluación enunciados en la sección específica de las bases.

La evaluación se realizara en la instalación de la SBA, para lo cual se debe cumplir con el quórum de los (3) miembros presentes del comité permanente. El comité procederá a realizar la apertura y posteriormente la evaluación de acuerdo a las bases.

#### **1.8. CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer, segundo, tercer y cuarto lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación detallados en el Capítulo III de la sección específica de las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada.

#### **1.9. SUBSANACIÓN DE LAS OFERTAS**

La subsanación de las ofertas se sujeta a lo establecido en el artículo 18 del manual de contrataciones N° 002. El plazo que se otorgue para la subsanación no puede ser inferior a un (1) día hábil.

#### **1.10. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

Definida la oferta ganadora, el comité de selección otorga la buena pro, mediante su publicación en la página web y se notificara al correo electrónico del postor, incluyendo el cuadro comparativo y las actas debidamente motivadas de los resultados de la admisión, no admisión, evaluación, calificación, descalificación y el otorgamiento de la buena pro.

## CAPÍTULO II DEL CONTRATO

### 2.1. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato se realiza conforme a lo indicado en los requisitos para el perfeccionamiento del contrato.

### 2.2. GARANTÍAS

Las garantías que deben otorgar los postores y/o contratistas, según corresponda, son las de fiel cumplimiento del contrato y por los adelantos.

#### 2.2.1. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO

Como requisito indispensable para perfeccionar el contrato, el postor ganador debe entregar a la Entidad la garantía de fiel cumplimiento del mismo por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original. Esta se mantiene vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

#### 2.2.2. GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO POR PRESTACIONES ACCESORIAS

En las contrataciones que con llevan la ejecución de prestaciones accesorias, tales como mantenimiento, reparación o actividades afines, se otorga una garantía adicional por una suma equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorias, la misma que debe ser renovada periódicamente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

#### 2.2.3. GARANTÍA POR ADELANTO

En caso se haya previsto en la sección específica de las bases la entrega de adelantos, el contratista debe presentar una garantía emitida por idéntico monto conforme a lo estipulado en el artículo 62 del manual de contrataciones N° 002

### 2.3. REQUISITOS DE LAS GARANTÍAS

Las garantías que se presenten deben ser incondicionales, solidarias, irrevocables y de realización automática en el país, al solo requerimiento de la Entidad. Asimismo, deben ser emitidas por empresas que se encuentren bajo la supervisión directa de la Superintendencia de Banca, Seguros y Administradoras Privadas de Fondos de Pensiones, y que cuenten con clasificación de riesgo B o superior. Asimismo, deben estar autorizadas para emitir garantías; o estar consideradas en la última lista de bancos extranjeros de primera categoría que periódicamente publica el Banco Central de Reserva del Perú.

### 2.4. EJECUCIÓN DE GARANTÍAS

La Entidad puede solicitar la ejecución de las garantías conforme a los supuestos contemplados en el artículo 64 del manual de contrataciones N° 002.

### 2.5. ADELANTOS

La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales o insumos, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

## **2.6. VALORIZACIONES**

Las valorizaciones son la cuantificación económica de un avance físico en la ejecución de la obra, realizada en un período determinado, tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada período previsto en la sección específica de las bases, por el inspector o supervisor, según corresponda y el contratista.

En caso se haya suscrito contrato con un consorcio, el pago de las valorizaciones se realizará a quien se indique en el contrato de consorcio.

## **2.7. REAJUSTES**

Los reajustes se calculan conforme lo indicado en el artículo 95 del manual de contrataciones N° 002

## **2.8. PENALIDADES**

### **2.8.1. PENALIDAD POR MORA EN LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de conformidad con el artículo 70 del manual de contrataciones N° 002

### **2.8.2. OTRAS PENALIDADES**

La Entidad puede establecer penalidades distintas a la mencionada en el numeral precedente, según lo previsto en el artículo 71 del manual de contrataciones N° 002 y lo indicado en la sección específica de las bases.

Estos dos tipos de penalidades se calculan en forma independiente y pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

## **2.9. INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

Las causales para la resolución del contrato, serán aplicadas de conformidad con el artículo 72 del manual de contrataciones N° 002

## **SECCIÓN ESPECÍFICA**

### **CONDICIONES ESPECIALES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN**

(EN ESTA SECCIÓN LA ENTIDAD DEBERÁ COMPLETAR LA INFORMACIÓN EXIGIDA, DE ACUERDO A LAS INSTRUCCIONES INDICADAS)

## CAPÍTULO I GENERALIDADES

### 1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : SOCIEDAD DE BENEFICENCIA AREQUIPA  
RUC N° : 20120958136  
Domicilio legal : AV. GOYENECHÉ NRO. 341 URB. CERCADO AREQUIPA -  
AREQUIPA - AREQUIPA  
Teléfono: : 054-213371  
Correo electrónico: : Ysamar.carpio@gmail.com

### 1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación de la ejecución de la obra "CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE LOS DORMITORIOS PARA LOS NIÑOS DEL CAR CHAVEZ DE LA ROSA"

### 1.3. VALOR REFERENCIAL<sup>1</sup>

El valor referencial asciende a **S/. 998,297.28, novecientos noventa y ocho mil doscientos noventa y siete con 28/100**, incluidos los impuestos de Ley y cualquier otro concepto que incida en el costo total de la ejecución de la obra. El valor referencial ha sido calculado al mes de ENERO DEL 2020

| Valor Referencial<br>(VR) | Límites   |              |
|---------------------------|-----------|--------------|
|                           | Inferior  | Superior     |
| 998,297.28                | 898467.56 | 1'098,127.00 |

### 1.4. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

Documento y fecha de aprobación del expediente de contratación : RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL N° 018-2020 fecha 23 de Enero del 2020  
Documento y fecha de aprobación del expediente técnico : RESOLUCION DE GERENCIA GENERAL N° 017-2020 fecha 20 de Enero del 2020  
Documento y fecha de actualización del expediente técnico, de corresponder : **NO CORRESPONDE**  
Tipo y número del procedimiento de selección que se convocó para la elaboración del expediente técnico, de corresponder : CONTRATO DE LOCACION DE SERVICIOS N° 067 -2019-SBA

#### **1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN**

El presente procedimiento se rige por el sistema de SUMA ALZADA, de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

#### **1.6. MODALIDAD DE EJECUCIÓN**

NO CORRESPONDE

#### **1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO**

El alcance de la ejecución de la obra está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

#### **1.8. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.**

El plazo de ejecución de la obra materia de la presente convocatoria, es de **120 días calendario**, en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación y en el expediente técnico de obra.

#### **1.9. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA**

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben:

Pagar en : CAJA DE LA SOCIEDAD DE BENEFICENCIA AREQUIPA

Recoger en : OFICINA DE LOGISTICA Y CONTROL PATRIMONIAL DE LA SOCIEDAD DE BENEFICENCIA AREQUIPA

Costo de bases : Impresa: S/ 50.00 ( cincuenta con. 00/100 soles)

Costo del expediente técnico : Digital: S/ 50.00 ( cincuenta con. 00/100 soles)

Las bases y el expediente técnico se entregan inmediatamente después de realizado el pago correspondiente. Excepcionalmente, el expediente técnico en versión impresa puede ser entregado dentro del plazo máximo de un (1) día hábil de efectuado el pago.



## CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

### 2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en la página web de la SBA.

| <b>Etapa</b>   | <b>Fecha, hora y lugar</b>   |
|--|--|
| Convocatoria   | : 30 de enero del 2020.<br><a href="http://www.sbparequipa.gob.pe/logistica/procesos-contratacion">www.sbparequipa.gob.pe/logistica/procesos-contratacion</a>  |
| Registro de participantes<br>A través de mesa de partes de la SBA. | : Desde las: 8:00 HORAS del 31 de enero del 2020<br>Hasta las: 16:00 HORAS, del 07 de febrero del 2020<br>(Horario de atención de mesa de partes desde las 8:00 horas hasta las 16:00 horas de lunes a viernes)  |
| Formulación de consultas y observaciones a las bases               | : Del: 31 de enero del 2020<br>Al : 03 de febrero del 2020   |
| <b>En Mesa de Partes o la que haga sus veces en la Entidad</b>     | : En formato libre el cual deberá ser presentado de manera física con el sustento correspondiente.<br><br>: Av. Goyeneche N° 341 urb. Cercado –Arequipa -Arequipa<br>(Horario de atención de mesa de partes desde las 8:00 horas hasta las 16:00 horas de lunes a viernes) |
| Absolución de consultas y observaciones e integración de bases     | : 04 de febrero del 2020.  |
| Presentación de ofertas  | : 10 de febrero del 2020   |
| * En acto privado en   | : Av. Goyeneche N° 341 urb. Cercado –Arequipa -Arequipa<br>(Horario de atención de mesa de partes desde las 8:00 horas hasta las 16:00 horas de lunes a viernes).  |
| Evaluación, calificación de ofertas y otorgamiento de la buena pro | : 10 de febrero del 2020<br>A través de la página web de la SBA<br><a href="http://www.sbparequipa.gob.pe/logistica/procesos-contratacion">www.sbparequipa.gob.pe/logistica/procesos-contratacion</a>  |

### 2.2. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

Señores  
SOCIEDAD DE BENEFICENCIA DE AREQUIPA  
Av. Goyeneche 341– Cercado – Arequipa.  
Att: COMITÉ PERMANENTE

**PROCESO DE CONTRATACION:**

**Denominación de la convocatoria:**

**OFERTA  
(NOMBRE / DENOMINACION O RAZON SOCIAL DEL POSTOR)**

La oferta contendrá, además de un índice de documentos<sup>2</sup>, la siguiente documentación:

## **2.2.1. Documentación de presentación obligatoria**

### **2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta**

- a) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

El certificado de vigencia de poder expedido por registros públicos no debe tener una antigüedad mayor de treinta (30) días calendario a la presentación de ofertas, computada desde la fecha de emisión.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

- c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 19 del manual de contrataciones N° 002 (**Anexo N° 2**)
- d) Declaración jurada de cumplimiento del Expediente Técnico, según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (**Anexo N° 3**)
- e) Declaración jurada de plazo de ejecución de la obra. (**Anexo N° 4**)
- f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (**Anexo N° 5**)
- g) El precio de la oferta en SOLES y:
  - ✓ El desagregado de partidas, cuando el procedimiento se haya convocado a suma alzada.

Asimismo, la oferta incluye el monto de la prestación accesorio, cuando corresponda. (**Anexo N° 6**)

El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen deben ser expresados con dos decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

### **2.2.1.2. Documentos para acreditar los requisitos de calificación**

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

## **2.2.2. Documentación de presentación facultativa:**

<sup>2</sup> La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

- a) En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad

### 2.3. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato. CARTA FIANZA
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso. CARTA FIANZA
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI).
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.
- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP.
- i) Programa de Ejecución de Obra (CPM) el cual presenta la ruta crítica y el calendario de avance de obra valorizado.
- j) Calendario de adquisición de materiales o insumos necesarios para la ejecución de obra, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado. Este calendario se actualiza con cada ampliación de plazo otorgada, en concordancia con el calendario de avance de obra valorizado vigente.
- k) Calendario de utilización de equipo, en caso la naturaleza de la contratación lo requiera.
- l) Memoria en la que se señalen las consideraciones que se han tomado en cuenta para la elaboración de los documentos indicados en los literales i), j) y k).
- m) Análisis de precios unitarios de las partidas y detalle de los gastos generales fijos y variables de la oferta, en caso de obras sujetas a precios unitarios.
- n) Desagregado por partidas que dio origen a la oferta, en caso que el postor ganador haya aceptado la reducción de su oferta, en caso de obras a suma alzada.
- o) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes.
- p) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del plantel profesional clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentre publicado en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU.
- q) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal que conforma el plantel profesional clave.

### 2.4. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto, debe presentar la documentación requerida a la SOCIEDAD DE BENEFICENCIA DE AREQUIPA ubicada en Av. Goyeneche N° 341 , Urb. Cercado –Arequipa –Arequipa.

#### **Importante para la Entidad**

*Esta disposición solo debe ser incluida en el caso que la Entidad considere la entrega del adelanto directo para materiales o insumos:*

## 2.5. ADELANTOS<sup>3</sup>

### 2.5.1. ADELANTO DIRECTO

“La Entidad otorgará adelantos directos por el 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.

El contratista debe solicitar formalmente el ADELANTO DIRECTO] dentro de los ocho (8) días siguientes A LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos <sup>4</sup> mediante [CONSIGNAR CARTA FIANZA y el comprobante de pago correspondiente. La Entidad debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días contados a partir del día siguiente de recibida la solicitud del contratista.

Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procede la solicitud.

### 2.5.2. ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS

“La Entidad otorgará adelantos para materiales o insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER EN CONJUNTO DEL 20%] del monto del [CONSIGNAR, SEGÚN CORRESPONDA, DEL CONTRATO ORIGINAL O DE LA PRESTACIÓN CONSISTENTE EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA], conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por el contratista.

La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de 8 días calendario previo a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de 15 días calendarios anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante [CONSIGNAR CARTA FIANZA y el comprobante de pago respectivo.

## 2.6. VALORIZACIONES

El periodo de valorización será por periodo mensual.

## 2.7. PLAZO PARA EL PAGO DEL SALDO DE LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

La Entidad o el contratista, según corresponda, deben efectuar el pago del monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de 10 días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación. Para tal efecto, la parte que solicita el pago debe presentar el comprobante de pago respectivo.

## CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

### 3.1. EXPEDIENTE TÉCNICO E INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

**Nombre de la obra :** “CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE LOS DORMITORIOS PARA LOS NIÑOS DEL CAR CHAVES DE LA ROSA”

<sup>3</sup> Si la Entidad ha previsto la entrega de adelantos, debe prever el procedimiento para su entrega, conforme a lo previsto en los artículos 65 y 89 del manual de contrataciones N° 002-2019-SBA.

<sup>4</sup> De conformidad con el artículo 62 del manual de contrataciones N° 002-2019-SBA, esta garantía debe ser emitida por idéntico monto y un plazo mínimo de vigencia de tres (3) meses, renovable por un plazo idéntico hasta la amortización total del adelanto otorgado. Cuando el plazo de ejecución contractual sea menor a tres (3) meses, las garantías pueden ser emitidas con una vigencia menor, siempre que cubra la fecha prevista para la amortización total del adelanto otorgado.

**Ubicación** : El lugar de ejecución de la obra es el siguiente:

**Distrito** : AV. GOYENECHÉ NRO. 341 URB. CERCADO  
AREQUIPA - AREQUIPA - AREQUIPA  
**Provincia** : AREQUIPA  
**Región** : AREQUIPA

**Expediente Técnico aprobado mediante Fecha de aprobación** : RESOLUCIÓN DE GERENCIA GENERAL N° 017-2020  
de : 20 DE ENERO DEL 2020

- *Asimismo, debe incluirse toda condición relativa a la ejecución de la obra (concordante con la información contenida en el expediente técnico).*

7

ANEXO N° 1

**TÉRMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DE SERVICIOS EN GENERAL**

REQUERIMIENTO N° 005 -2020-SBA-DPI

|                      |  |
|----------------------|--|
| Área que gestiona:   | DIRECCION DE PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA |
| Actividad:           | 2004528- Construcción de Albergue        |
| Área Usuaria:        | Dirección de Proyectos e Infraestructura |
| Meta Presupuestaria: | 027 Proyectos e Infraestructura          |

**SOCIEDAD DE BENEFICENCIA DE AREQUIPA**  
**GERENCIA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS**  
**RECIBIDO**  
27 ENE. 2020  
Hora: Registró: 64

**1. DENOMINACION DE LA CONTRATACION**

EJECUCION DE OBRA de (01) PERSONA NATURAL O JURÍDICA PARA SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA **"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE LOS DORMITORIOS PARA NIÑOS DEL CAR CHAVES DE LA ROSA"**

**2. ANTECEDENTES Y JUSTIFICACION DE LA CONTRATACION**

La edificación existente del bloque de dormitorios ha sufrido el deterioro de los elementos arquitectónicos y estructurales, debido al paso del tiempo, la antigüedad de edificación y materiales de construcción como es el sillar, material predominante. Los dormitorios actualmente no tienen una proporción adecuada, debido a la doble altura que tienen de 4.80 m de altura, condición que no favorece al confort térmico de los ambientes y los obliga a los encargados el uso de calefactores, la actual distribución no permite que todos los niños tengan un espacio propio. Los servicios Higiénicos por su antigüedad presentan deficiencias para su óptimo uso, se encontraron instalaciones en mal estado.

**3. TERMINOS DE REFERENCIA PARA LA CONTRATACION DEL SERVICIO**

SERVICIO DE EJECUCION DE OBRA PARA EL **"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE LOS DORMITORIOS PARA NIÑOS DEL CAR CHAVES DE LA ROSA"** el cual está compuesto por lo siguiente:

3.1. Actividades (Que?):


**SOCIEDAD DE BENEFICENCIA AREQUIPA**

  
*Caragans*  
Arq. CARLOS VICTOR MURILLO MARQUEZ  
DIRECCION DE PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA  
ARQUITECTO CAP8370/RITSE1103/R.J.123-2018 CENEPRED/CIVN°004766VCZR XII



BENEFICENCIA  
AREQUIPA

745

| SEGÚN LA RESOLUCIÓN DE GERENCIA N° 017 DEL 20 DE ENERO 2020 se ha aprobado el monto de obra de s/. 998.297,28 |                     |
|---|---------------------|
| DESCRIPCION   | Total               |
| COSTO DIRECTO   | 716,961.56          |
| GASTOS GENERALES (10%)  | 71,696.16           |
| UTILIDAD (8%)   | 57,356.92           |
| SUB TOTAL   | 846,014.64          |
| IGV (18%)   | 152,282.54          |
| <b>COSTO DE OBRA</b>  | <b>998,297.28</b>   |
| SUPERVISION (4.5 %)   | 32,263.27           |
| GESTION ADMINISTRATIVA (1.5 %)  | 10,754.42           |
| COSTO DEL EXPEDIENTE TECNICO  | 26,500.00           |
| <b>PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO</b>   | <b>1,067,814.97</b> |

3.2. Procedimiento (Como?):

3.3. Recursos a ser provistos por el proveedor: Según termino de referencia adjuntos

3.4. Recursos y Facilidades a ser provistos por la Entidad. Según termino de referencia adjuntos

3.5. Visitas y Muestras Según termino de referencia adjuntos

**4. REQUISITOS**

1. REQUISITOS MINIMOS DEL POSTOR

A. DEL CONTRATISTA:

- El Postor, ya sea Persona Natural o Jurídica, podrá participar en forma individual o en consorcio, el mismo que debe contar con RNP de ejecución de obras.

**5. GARANTIA DEL SERVICIO**

- En atención a que el Contratista es el responsable absoluto del servicio de la ejecución de obra según expediente aprobado por la resolución de gerencia general N° 17 del 20 de enero 2020, deberá garantizar la calidad de la ejecución de obra de acuerdo a las norma.

**6. LUGAR Y PLAZO DE EJECUCION**

Lugar  
Goyeneche 341 cercado

Plazo  
120 días calendario

**7.- MONTO REFERENCIAL**

Monto Referencial Total: s/. 998.297,28  
NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 28/100 SOLES,

**8. FORMA DE PAGO**

EL EJECUTOR DEBERA PRESENTAR ANTE EL AREA CORRESPONDIENTE UNA VEZ APROBADA LAS VALORIZACIONES MENSUALES SEGÚN AVANCE DE OBRA, Y CONFORME AL MANUAL DE CONTRATACIONES DE LA SBA DE TAL MANERA QUE LOS PAGOS SE REALIZARAN PREVIAMENTE A LA CONFORMIDAD DEL AREA USUARIA Y DE LA DPI.

9.- **ADELANTOS:** el proceso deberá contemplar los adelantos directo (10%) y de materiales (20%) según la norma de contrataciones que rigen los procedimientos de contratación de la Sociedad de Beneficencia de Arequipa (manual de contrataciones 002-2019-SBA, aprobado mediante resolución de presidencia de directorio N°111-2019 de fecha 29 de mayo del 2019.

Arequipa, 22 de enero del 2020

SOCIEDAD DE BENEFICENCIA AREQUIPA



*Carlos Víctor Murillo Márquez*

Agr. CARLOS VICTOR MURILLO MARQUEZ

DIRECCION DE PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA

ARQUITECTO CAP8370/RITSE1103/R.J.123-2018 CENEPRD/CIVN/004766VCZRSJ



SOCIEDAD DE  
**BENEFICENCIA**  
AREQUIPA

¡Tu bienestar, nuestro compromiso!

744

|           |  |
|-----------|--|
| Documento | TERMINOS DE REFERENCIA<br>PARA CONTRATACION DE LA EJECUCION DE OBRA                          |
| Servicio  | CONTRATISTA/EMPRESA CONSTRUCTORA /EJECUCION DE OBRA  |
| Proyecto  | : "CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE LOS DORMITORIOS<br>PARA NIÑOS DEL CAR CHAVES DE LA ROSA" |

**1. GENERALIDADES**

Las Sociedad de Beneficencia de Arequipa, requieren llevar a cabo la ejecución de una obra, en ese sentido, de acuerdo a la programación de acciones fijadas por la Entidad se requieren contratar los servicios de un contratista/ empresa constructora/ ejecutor de obras, que participen en la ejecución de Obra que la misma considere necesarios.  
Para el caso se han elaborado los presentes términos de referencia para llevar adelante el proceso de contrata de obra.

**2. ENTIDAD / DEPENDENCIA QUE CONVOCA**

Entidad: Sociedad de Beneficencia de Arequipa.  
Unidad Solicitante: CAR - Centro de Atención Residencial Chaves de la Rosa  
Unidad ejecutora: DIRECCION DE PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA.

**3. BASE LEGAL**

Ley de Procedimientos Administrativos.  
D.S. N° 02-73-VI. Reglamento Nacional de Construcciones.  
Normatividad vigente de la Contraloría General de la República.  
Manual de contrataciones de la SBA

**4. OBJETO DEL SERVICIO**

**DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA DEL SERVICIO**

Contratar los servicios de un contratista, el cual tendrá un equipo de profesionales como:

- Residente de obra: profesional en ingeniería civil y/o Arquitecto con experiencia en residencia y/o supervisor y/o inspector, de obra en obras similares con experiencia de tres 03 años a partir de la colegiatura., se considera similares a edificaciones en general
- Ingeniero de seguridad: profesional en ingeniería civil, con experiencia como ingeniero de seguridad y/o inspector de seguridad, en obras en general con experiencia de un 01 año a partir de la colegiatura.

|    |  |
|----|--|
| 01 | ingeniero civil o arquitecto (residente de obra) |
| 01 | Ingeniero civil (Ing. en seguridad)              |

De conformidad con el numeral 16.3 del artículo 16 y el artículo 48 del manual de contrataciones de la SBA este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.



SOCIEDAD DE BENEFICENCIA AREQUIPA

Arr. CARLOS VICTOR MURILLO MARQUEZ  
JEFE DE LA DIVISION DE PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA  
ARQUITECTO CAP 8370





SOCIEDAD DE  
**BENEFICENCIA**  
AREQUIPA

*Tu bienestar. nuestro compromiso!*

**EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO**

Requisitos

| ITEM | CANTIDAD | DESCRIPCION                                 |
|------|----------|---|
| 01   | 01       | Mezcladora de concreto de 9-11 p3           |
| 02   | 01       | Cargador s/fantas 125 HP 2.5 YD3            |
| 03   | 01       | Compresora neumática 93 HP                  |
| 04   | 01       | Martillo Neumático de 24 Kg.                |
| 05   | 01       | Compactador vibratorio tipo plancha de 4 HP |
| 06   | 01       | Vibrador de concreto de 4 HP 2.40"          |
| 07   | 01       | Volquete de 15 m3                           |
| 08   | 01       | Soldadora eléctrica 225 Amp.                |

Acreditación:

De conformidad con el numeral 16.3 del artículo 16 y el artículo 48 del manual de contrataciones de la SBA este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Nota: La maquinaria deberá sustentarse fehacientemente con documentos que acrediten su posesión; su propiedad; su compromiso de alquiler, entre otros.

Importante

*No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.*

**DE LOS TERMINOS DE REFERENCIA**

Tienen como objetivo desarrollar la EJECUCIÓN DE LA OBRA: **"CONSTRUCCION E IMPLEMENTACION DE LOS DORMITORIOS PARA NIÑOS DEL CAR CHAVES DE LA ROSA"** Estos términos de referencia consideran los lineamientos generales que la Sociedad Beneficencia de Arequipa espera como mínimo del contratista los cuales deben ser complementados y mejorados con sus aportes, experiencias e innovaciones.

La ejecución de la obra solucionara la necesidad del albergue del CAR Chaves de la Rosa para el servicio ALOJAMIENTO de los niños huérfanos de Arequipa.

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a tres 03 veces el Valor Referencial, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Se considerará obra similar a: **mejoramiento de infraestructura en edificaciones, espacios públicos colegio, albergues y recreacionales.**

Acreditación:

La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.



SOCIEDAD DE BENEFICENCIA AREQUIPA

*Victor*  
ARG. CARLOS VICTOR MURILLO MARQUEZ  
EFE DE LA UNIÓN DE PROFESIONALES EN INGENIERIA  
ARQUITECTO CAP 4370



SOCIEDAD DE  
**BENEFICENCIA**  
AREQUIPA  
*¡tu bienestar, nuestro compromiso!*

742

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.


Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el Anexo N° 10 referido a la experiencia del postor en la especialidad.

#### 4.1. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

| <b>A</b>   | <b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>  |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
|------------|---|---|----------|-------------|----|----|-----------------------------------|----|----|-----------------------------------|----|----|----------------------------|----|----|------------------------------|----|----|---|----|----|------------------------------------|----|----|-------------------|----|----|------------------------------|
| <b>A.1</b> | <b>EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</b>   |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
|            | Requisitos:   |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
|            | <table border="1"><thead><tr><th>ITEM</th><th>CANTIDAD</th><th>DESCRIPCIÓN</th></tr></thead><tbody><tr><td>01</td><td>01</td><td>Mezcladora de concreto de 9-11 p3</td></tr><tr><td>02</td><td>01</td><td>Cargador a/llantas 125 HP 2.5 YD3</td></tr><tr><td>03</td><td>01</td><td>Compresora neumática 93 HP</td></tr><tr><td>04</td><td>01</td><td>Martillo Neumático de 24 Kg.</td></tr><tr><td>05</td><td>01</td><td>Compactador vibratorio tipo plancha de 4 HP</td></tr><tr><td>06</td><td>01</td><td>Vibrador de concreto de 4 HP 2'40"</td></tr><tr><td>07</td><td>01</td><td>Volquete de 15 m3</td></tr><tr><td>08</td><td>01</td><td>Soldadora eléctrica 225 Amp.</td></tr></tbody></table> | ITEM  | CANTIDAD | DESCRIPCIÓN | 01 | 01 | Mezcladora de concreto de 9-11 p3 | 02 | 01 | Cargador a/llantas 125 HP 2.5 YD3 | 03 | 01 | Compresora neumática 93 HP | 04 | 01 | Martillo Neumático de 24 Kg. | 05 | 01 | Compactador vibratorio tipo plancha de 4 HP | 06 | 01 | Vibrador de concreto de 4 HP 2'40" | 07 | 01 | Volquete de 15 m3 | 08 | 01 | Soldadora eléctrica 225 Amp. |
| ITEM       | CANTIDAD  | DESCRIPCIÓN                                 |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 01         | 01  | Mezcladora de concreto de 9-11 p3           |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 02         | 01  | Cargador a/llantas 125 HP 2.5 YD3           |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 03         | 01  | Compresora neumática 93 HP                  |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 04         | 01  | Martillo Neumático de 24 Kg.                |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 05         | 01  | Compactador vibratorio tipo plancha de 4 HP |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 06         | 01  | Vibrador de concreto de 4 HP 2'40"          |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 07         | 01  | Volquete de 15 m3                           |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 08         | 01  | Soldadora eléctrica 225 Amp.                |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
|            | <u>Acreditación:</u><br>De conformidad con el numeral 46.1 del artículo 46 y el artículo 48 del manual de contrataciones N° 002-2019 -SBA, este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.   |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
|            | <u>Importante</u><br><i>No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.</i>  |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| <b>A.2</b> | <b>CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</b>   |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
|            | <b>FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</b>  |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                              |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |

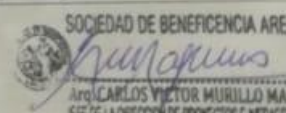
SOCIEDAD DE BENEFICENCIA AREQUIPA  
  
Arq. CARLOS VICTOR MURILLO MARQUEZ  
JEFE DE LA DIRECCION DE PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA  
ARQUITECTO CAP 8370

741



**SOCIEDAD DE BENEFICENCIA AREQUIPA**  
*¡Tu bienestar, nuestro compromiso!*

|            |  |
|------------|--|
|            | <p><b>Requisitos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Residente de obra: profesional en ingeniería civil o profesional en arquitectura</li><li>Ingeniero de seguridad: profesional en ingeniería civil</li></ul> <p><b>Acreditación:</b></p> <p>De conformidad con el numeral 46.1 del artículo 46 y el artículo 48 del manual de contrataciones N° 002-2019 -SBA, este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <p><b>Importante</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li><i>El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 86 del manual De contrataciones de la SBA.</i></li></ul>   |
| <b>A.3</b> | <p><b>EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</b></p> <p><b>Requisitos:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>Residente de obra: con experiencia en residencia y/o supervisor y/o inspector de obra en obras similares, con experiencia de 3 años a partir de la colegiatura.</li><li>Ingeniero de seguridad: con experiencia como ingeniero de seguridad y/o inspector de seguridad en obras en general con experiencia de 1 año a partir de la colegiatura.</li></ul> <p><b>Acreditación:</b></p> <p>De conformidad con el numeral 46.1 del artículo 46 y el artículo 48 del manual de contrataciones N° 002-2019 -SBA este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <p><b>Importante</b></p> <p><i>El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 86 del manual de contrataciones de la SBA.</i></p>  |
|            | <p><b>Importante para la Entidad</b></p> <p><i>Asimismo, la Entidad puede adoptar el siguiente requisito de calificación:</i></p>  |
| <b>B</b>   | <p><b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b></p> <p><b>Requisitos:</b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 03 veces el valor referencial en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar al mejoramiento de infraestructura educativa.</p> <p><b>Acreditación:</b></p> <p>La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de</p> |

  
Arol CARLOS VICTOR MURILLO MARQUEZ  
EFE DE LA DIRECCION DE PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA  
ARQUITECTO C.A.B. 2370



SOCIEDAD DE  
**BENEFICENCIA**  
AREQUIPA

¡Tu bienestar, nuestro compromiso!

consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 10** referido a la experiencia del postor en la especialidad.

#### 5. UBICACIÓN DEL SERVICIO A DESARROLLAR

|           |               |
|-----------|---------------|
| Región    | Arequipa      |
| Provincia | Arequipa      |
| Distrito  | Arequipa      |
| Lugar     | Goyeneche 341 |

#### PLANO DE UBICACIÓN



#### 6. DE LAS METAS DE LOS SERVICIOS

El servicio a desarrollarse comprende llevar a cabo la ejecución de la obra a cargo de la empresa constructora y/o contratista con el equipo de profesionales responsables asignados durante el periodo de contratación.

#### 7. DEL MONTO DEL SERVICIO, FORMA DE PAGO Y ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO BASE

El costo total de la obra asciende a 998,297.28 de soles (NOVECIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y SIETE CON 28/100 NUEVOS SOLES). Incluidos los impuestos de ley y todos los gastos de logística que demanden la prestación del presente servicio. El presente presupuesto es a precios vigentes al mes de ENERO de 2020.



SOCIEDAD DE BENEFICENCIA AREQUIPA

Arq. CARLOS VICTOR MURILLO MARQUEZ  
JEFE DE LA DIRECCIÓN DE PROYECTOS E INGENIERÍA



SOCIEDAD DE  
**BENEFICENCIA**  
AREQUIPA

¡tu bienestar. nuestro compromiso!

CUADRO RESUMEN DE COSTO DEL EXPEDIENTE APROBADO DE OBRA

| DESCRIPCION                    | Total        |
|--------------------------------|--------------|
| COSTO DIRECTO                  |              |
| GASTOS GENERALES (10%)         | 716,961.56   |
| UTILIDAD (8%)                  | 71,696.16    |
| SUB TOTAL                      | 57,356.92    |
| IGV (18%)                      | 846,014.64   |
| COSTO DE OBRA                  | 152,282.54   |
| SUPERVISION (4.5 %)            | 998,297.28   |
| GESTION ADMINISTRATIVA (1.5 %) | 32,263.27    |
| COSTO DEL EXPEDIENTE TECNICO   | 10,754.42    |
| PRESUPUESTO TOTAL DEL PROYECTO | 26,500.00    |
|                                | 1,067,814.97 |

La forma de pago serán valorizaciones tienen el carácter de pagos a cuenta y son elaboradas el último día de cada mes previsto en las bases, por el inspector o supervisor y el contratista.

8. **FUENTE DE FINANCIAMIENTO:**

Capital propio de la entidad.

9. **DEL PLAZO DE EJECUCIÓN**

El plazo máximo de ejecución de la obra es de 120 días calendario.



SOCIEDAD DE BENEFICENCIA AREQUIPA

*Victor Murillo Marquez*

Arq. CARLOS VICTOR MURILLO MARQUEZ  
JEFE DE LA DIRECCION DE PROYECTOS E INFRAESTRUCTURA  
ARQUITECTO CAP 8370

### 3.2. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

| <b>A</b>   | <b>CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL</b>   |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
|------------|--|---|----------|-------------|----|----|-----------------------------------|----|----|-----------------------------------|----|----|----------------------------|----|----|-----------------------------|----|----|---|----|----|------------------------------------|----|----|-------------------|----|----|------------------------------|
| <b>A.1</b> | <b>EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO</b>  |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
|            | <p><u>Requisitos:</u></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ITEM</th> <th>CANTIDAD</th> <th>DESCRIPCION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>01</td> <td>01</td> <td>Mezcladora de concreto de 9-11 p3</td> </tr> <tr> <td>02</td> <td>01</td> <td>Cargador s/llantas 125 HP 2.5 YD3</td> </tr> <tr> <td>03</td> <td>01</td> <td>Compresora neumática 93 HP</td> </tr> <tr> <td>04</td> <td>01</td> <td>Martillo Neumático de24 Kg.</td> </tr> <tr> <td>05</td> <td>01</td> <td>Compactador vibratorio tipo plancha de 4 HP</td> </tr> <tr> <td>06</td> <td>01</td> <td>Vibrador de concreto de 4 HP 2.40"</td> </tr> <tr> <td>07</td> <td>01</td> <td>Volquete de 15 m3</td> </tr> <tr> <td>08</td> <td>01</td> <td>Soldadora eléctrica 225 Amp.</td> </tr> </tbody> </table> <p>Se aceptará equipos con igual y mayor capacidad y/o características requeridas, según expediente técnico.</p> <p><u>Acreditación:</u><br/>De conformidad con el numeral 16.3 del artículo 16; el artículo 49 y el artículo 46 del manual de contrataciones Nº 002 este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px;"> <p><b>Importante</b><br/><i>No corresponde solicitar como equipamiento que el postor cuente con oficinas, locales u otros espacios físicos. Asimismo, no se puede requerir características, años de antigüedad y demás condiciones del equipamiento que no consten en el expediente técnico.</i></p> </div> | ITEM  | CANTIDAD | DESCRIPCION | 01 | 01 | Mezcladora de concreto de 9-11 p3 | 02 | 01 | Cargador s/llantas 125 HP 2.5 YD3 | 03 | 01 | Compresora neumática 93 HP | 04 | 01 | Martillo Neumático de24 Kg. | 05 | 01 | Compactador vibratorio tipo plancha de 4 HP | 06 | 01 | Vibrador de concreto de 4 HP 2.40" | 07 | 01 | Volquete de 15 m3 | 08 | 01 | Soldadora eléctrica 225 Amp. |
| ITEM       | CANTIDAD   | DESCRIPCION                                 |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 01         | 01   | Mezcladora de concreto de 9-11 p3           |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 02         | 01   | Cargador s/llantas 125 HP 2.5 YD3           |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 03         | 01   | Compresora neumática 93 HP                  |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 04         | 01   | Martillo Neumático de24 Kg.                 |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 05         | 01   | Compactador vibratorio tipo plancha de 4 HP |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 06         | 01   | Vibrador de concreto de 4 HP 2.40"          |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 07         | 01   | Volquete de 15 m3                           |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| 08         | 01   | Soldadora eléctrica 225 Amp.                |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| <b>A.2</b> | <b>CALIFICACIONES DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</b>  |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
|            | <b>FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</b>   |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
|            | <p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Residente de obra: profesional en ingeniería civil o profesional en arquitectura</li> <li>Ingeniero de seguridad: profesional en ingeniería civil</li> </ul> <p><u>Acreditación:</u><br/>De conformidad con el numeral 16.3 del artículo 16; el artículo 49 y el artículo 46 de la Directiva este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px;"> <p><b>Importante</b><br/><i>El residente de la obra debe cumplir las calificaciones establecidas en el artículo 179 del Reglamento.</i></p> </div>  |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
| <b>A.3</b> | <b>EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE</b>   |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |
|            | <p><u>Requisitos:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>Residente de obra: con experiencia en residencia y/o supervisor y/o inspector de obra en obras similares (se considera obras similares a edificaciones en general), con experiencia de 3 años a partir de la colegiatura.</li> <li>Ingeniero de seguridad: con experiencia como ingeniero de seguridad y /o inspector de seguridad en obras en general con experiencia de 1 año a partir de la colegiatura.</li> </ul> <p><u>Acreditación:</u><br/>De conformidad con el numeral 16.3 del artículo 16; el artículo 49 y el artículo 46 de la Directiva este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <div style="border: 1px solid blue; padding: 5px;"> <p><b>Importante</b><br/><i>El residente de la obra debe cumplir la experiencia mínima establecida en el artículo 179 del Reglamento.</i></p> </div>  |   |          |             |    |    |                                   |    |    |                                   |    |    |                            |    |    |                             |    |    |   |    |    |                                    |    |    |                   |    |    |                              |

### Importante para la Entidad

Asimismo, la Entidad **puede** adoptar el siguiente requisito de calificación:

| <b>B</b> | <b>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD</b>  |
|----------|---|
|          | <p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 03 veces el valor referencial en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.</p> <p>Se considerará obra similar al mejoramiento de infraestructura educativa.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>La experiencia del postor se acreditará con copia simple de: (i) contratos y sus respectivas actas de recepción de obra; (ii) contratos y sus respectivas resoluciones de liquidación; o (iii) contratos y sus respectivas constancias de prestación o cualquier otra documentación<sup>5</sup> de la cual se desprenda fehacientemente que la obra fue concluida, así como el monto total que implicó su ejecución; correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.</p> <p>Cuando los contratos presentados se encuentren expresados en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicada por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción.</p> <p>Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el <b>Anexo N° 10</b> referido a la experiencia del postor en la especialidad.</p> |

<sup>5</sup> De acuerdo con la **Opinión N° 185-2017/DTN** "cualquier otra documentación", se entiende como tal a todo documento emitido por la Entidad contratante con ocasión de la ejecución de la obra que cumpla con demostrar de manera indubitable aquello que se acredita, por ejemplo mediante, las resoluciones de liquidación de obra, las actas de recepción de conformidad, entre otros.

**CAPÍTULO IV  
FACTORES DE EVALUACIÓN**

La evaluación se realiza sobre la base de cien (100) puntos.

Para determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas, se considera lo siguiente:

| FACTOR DE EVALUACIÓN   | PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN   |
|--|--|
| <b>A. PRECIO</b>   |  |
| <p><u>Evaluación:</u></p> <p>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u></p> <p>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (<b>Anexo N° 6</b>)</p> | <p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y se otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$ <p>I = Oferta<br/>Pi = Puntaje de la oferta a evaluar<br/>Oi = Precio i<br/>Om = Precio de la oferta más baja<br/>PMP = Puntaje máximo del precio</p> <p style="text-align: right;"><b>[ 100 ] puntos</b></p> |



## CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

### **CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES**

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro de la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]** para la contratación de la ejecución de la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA], a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

### **CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO**

El presente contrato tiene por objeto [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONTRATACIÓN].

### **CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL**

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo de la ejecución de la obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución de la prestación materia del presente contrato.

### **CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO<sup>6</sup>**

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en periodos de valorización [CONSIGNAR MENSUALES U OTRO TIPO DE PERIODO], conforme a lo previsto en la sección específica de las bases. Asimismo, LA ENTIDAD o EL CONTRATISTA, según corresponda, se obligan a pagar el monto correspondiente al saldo de la liquidación del contrato de obra, en el plazo de [CONSIGNAR PLAZO EN DÍAS] días calendario, computados desde el día siguiente del consentimiento de la liquidación.

### **CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN**

El plazo de ejecución del presente contrato es de [.....] días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el artículo 77 del manual de contrataciones n° 002

### **CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO**

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

### **CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS**

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

<sup>6</sup> En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

#### **CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN**

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el artículo 64 del Manual de contrataciones 002-2019-SBA.

#### **Importante para la Entidad**

- *Sólo en el caso que la Entidad hubiese previsto otorgar adelanto, se debe incluir la siguiente cláusula:*

#### **CLÁUSULA NOVENA: ADELANTO DIRECTO**

*“LA ENTIDAD otorgará [CONSIGNAR NÚMERO DE ADELANTOS A OTORGARSE] adelantos directos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE EN NINGÚN CASO EXCEDAN EN CONJUNTO EL 10% DEL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL] del monto del contrato original.*

*EL CONTRATISTA debe solicitar formalmente el [CONSIGNAR ADELANTO O PRIMER DESEMBOLSO DEL ADELANTO DIRECTO] dentro de los ocho (8) días calendario siguientes [CONSIGNAR, SEGÚN CORRESPONDA, A LA SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO O AL INICIO DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA]<sup>7</sup>, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante [CONSIGNAR CARTA FIANZA Y/O PÓLIZA DE CAUCIÓN] y el comprobante de pago correspondiente. LA ENTIDAD debe entregar el monto solicitado dentro de los siete (7) días siguientes a la presentación de la solicitud de EL CONTRATISTA.*

*Asimismo, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega de los demás adelantos directos en [CONSIGNAR EL PLAZO Y OPORTUNIDAD PARA LA SOLICITUD]<sup>8</sup>. La entrega del o los adelantos se realizará en [CONSIGNAR PLAZO Y OPORTUNIDAD].<sup>9</sup>*

*Vencido el plazo para solicitar el adelanto no procederá la solicitud.*

- *Si LA ENTIDAD considera necesario entregar adelantos para materiales o insumos a EL CONTRATISTA, deberá consignar la siguiente cláusula:*

#### **CLÁUSULA DÉCIMA: ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS**

*“LA ENTIDAD otorgará adelantos para materiales o insumos por el [CONSIGNAR PORCENTAJE QUE NO DEBE EXCEDER EN CONJUNTO DEL 20%] del monto del [CONSIGNAR, SEGÚN CORRESPONDA, DEL CONTRATO ORIGINAL O DE LA PRESTACIÓN CONSISTENTE EN LA EJECUCIÓN DE LA OBRA] conforme al calendario de adquisición de materiales o insumos presentado por EL CONTRATISTA.*

*La entrega de los adelantos se realizará en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario previos a la fecha prevista en el calendario de adquisición de materiales o insumos para cada adquisición, con la finalidad que EL CONTRATISTA pueda disponer de los materiales o insumos en la oportunidad prevista en el calendario de avance de obra valorizado. Para tal*

<sup>7</sup> El plazo se computa desde el día siguiente de la suscripción del contrato.

<sup>8</sup> Indicar el plazo y oportunidad conforme al expediente de contratación.

<sup>9</sup> Este párrafo solo deberá ser incluido cuando la Entidad prevea la entrega de más de un adelanto directo al contratista.

efecto, EL CONTRATISTA debe solicitar la entrega del adelanto en un plazo de [CONSIGNAR PLAZO] días calendario anteriores al inicio del plazo antes mencionado, adjuntando a su solicitud la garantía por adelantos mediante [CONSIGNAR CARTA FIANZA Y/O PÓLIZA DE CAUCIÓN] y el comprobante de pago respectivo.

La primera solicitud de El CONTRATISTA debe realizarse una vez iniciado el plazo de ejecución de la obra. No procede el otorgamiento del adelanto para materiales e insumos en los casos en que las solicitudes correspondientes sean realizadas con posterioridad a las fechas señaladas en el calendario de adquisición de materiales e insumos.

*Incorporar a las bases o eliminar, según corresponda.*

#### **CLÁUSULA UNDÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA OBRA**

La conformidad de la obra será dada con la suscripción del Acta de Recepción de Obra.

#### **CLÁUSULA DUODÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA**

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS**

Ni la suscripción del Acta de Recepción de Obra, ni el consentimiento de la liquidación del contrato de obra, enervan el derecho de LA ENTIDAD a reclamar, posteriormente, por defectos o vicios ocultos.

El plazo máximo de responsabilidad de EL CONTRATISTA es de [CONSIGNAR TIEMPO EN AÑOS, NO MENOR DE 7 AÑOS] años, contados a partir de la conformidad de la recepción [INDICAR TOTAL O PARCIAL, SEGÚN CORRESPONDA] de la obra.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: PENALIDADES**

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

**F = 0.15 para plazos mayores a sesenta (60) días o;**

**F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.**

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme al artículo 70 del manual de contrataciones n° 002

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicarán las siguientes penalidades:

| <b>Otras penalidades</b> |  |   |   |
|--------------------------|--|---|---|
| <b>N°</b>                | <b>Supuesto de aplicación de penalidad</b>   | <b>Forma de cálculo</b>   | <b>Procedimiento</b>  |
| 1                        | Cuando el personal del plantel profesional clave permanece menos de sesenta (60) días calendario o del íntegro del plazo de ejecución, si este es menor a los sesenta (60) días calendario, de conformidad con las disposiciones establecidas en el numeral 90.2 del artículo 90 de la Directiva 02. | [INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra en el plazo previsto. | Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA]. |
| 2                        | En caso culmine la relación contractual entre el contratista y el  | [INCLUIR LA FORMA DE CÁLCULO, QUE NO PUEDE  | Según informe del [CONSIGNAR  |

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
|   | personal ofertado y la Entidad no haya aprobado la sustitución del personal por no cumplir con las experiencias y calificaciones requeridas.  | SER MENOR A LA MITAD DE UNA UNIDAD IMPOSITIVA TRIBUTARIA (0.5 UIT) NI MAYOR A UNA (1) UIT] por cada día de ausencia del personal en obra. | INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA].                              |
| 3 | Si el contratista o su personal, no permite el acceso al cuaderno de obra al [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA], impidiéndole anotar las ocurrencias. | Cinco por mil (5/1000) del monto de la valorización del periodo por cada día de dicho impedimento.  | Según informe del [CONSIGNAR INSPECTOR O SUPERVISOR DE LA OBRA, SEGÚN CORRESPONDA]. |
| 4 | [INCLUIR OTRAS PENALIDADES, DE SER EL CASO]   |   |   |

Estas penalidades se deducen de las valorizaciones o en la liquidación final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

La penalidad por mora y las otras penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO**

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, con el artículo 72 del manual de contrataciones N° 002. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en los artículos 73 y 106 del manual de contrataciones N° 002

#### **CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES**

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: ANTICORRUPCIÓN**

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

#### **CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO**

Sólo en lo no previsto en este contrato, en del manual de contrataciones N° 002, serán de

aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS**

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 112 del manual de contrataciones N° 002, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA**

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

**CLÁUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL**

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

\_\_\_\_\_  
"LA ENTIDAD"

\_\_\_\_\_  
"EL CONTRATISTA"

**CAPÍTULO VI  
CONSTANCIA DE PRESTACIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRA**

De conformidad con el artículo 77 del manual de contrataciones N° 002, se deja expresa constancia de la culminación de la prestación derivada del contrato mencionado en el numeral 3 del presente documento.

|  |   |                                 |                 |                                 |
|--|---|---------------------------------|-----------------|---------------------------------|
| <b>1 DATOS DEL DOCUMENTO</b>                     | Número del documento  |                                 |                 |                                 |
|  | Fecha de emisión del documento  |                                 |                 |                                 |
| <b>2 DATOS DEL CONTRATISTA</b>                   | Nombre, denominación o razón social   |                                 |                 |                                 |
|  | RUC   |                                 |                 |                                 |
|  | EN CASO EL CONTRATISTA SEA UN CONSORCIO, ADEMÁS SE DEBERÁ REGISTRAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN: |                                 |                 |                                 |
|  | Nombre o razón social del integrante del consorcio  | RUC                             | %               | Descripción de las obligaciones |
|  |   |                                 |                 |                                 |
| <b>3 DATOS DEL CONTRATO</b>                      | Número del contrato   |                                 |                 |                                 |
|  | Tipo y número del procedimiento de selección  |                                 |                 |                                 |
|  | Descripción del objeto del contrato   |                                 |                 |                                 |
|  | Fecha de suscripción del contrato   |                                 |                 |                                 |
|  | Monto del contrato  |                                 |                 |                                 |
| <b>4 DATOS DE LA OBRA</b>                        | Denominación de la obra   |                                 |                 |                                 |
|  | Ubicación de la obra (Región, Provincia y Distrito)   |                                 |                 |                                 |
|  | Nombres y apellidos del Supervisor de la Obra   |                                 |                 |                                 |
|  | Plazo de ejecución de la obra   | Plazo original                  | días calendario |                                 |
|  |   | Ampliación(es) de plazo         | días calendario |                                 |
|  |   | Total plazo                     | días calendario |                                 |
|  |   | Fecha de culminación de la obra |                 |                                 |
|  |   | Fecha de recepción de la obra   |                 |                                 |
|  |   | Fecha de liquidación de la obra |                 |                                 |
|  | Monto de la obra  | Número de adicionales de obra   |                 |                                 |
|  |   | Monto total de los adicionales  |                 |                                 |
|  |   | Número de deductivos            |                 |                                 |
| Monto total de los deductivos                    |   |                                 |                 |                                 |
| Monto total de la obra (sólo componente de obra) |   |                                 |                 |                                 |

|   |   |    |  |    |  |
|---|---|----|--|----|--|
| <b>5 APLICACIÓN DE PENALIDADES</b>              | Monto de las penalidades por mora                           |    |  |    |  |
|   | Monto de otras penalidades                                  |    |  |    |  |
|   | Monto total de las penalidades aplicadas                    |    |  |    |  |
| <b>6 SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS DEL CONTRATO</b> | Junta de Resolución de Disputas                             | Si |  | No |  |
|   | Arbitraje   | Si |  | No |  |
|   | N° de arbitrajes  |    |  |    |  |
| <b>7 DATOS DE LA ENTIDAD</b>                    | Nombre de la Entidad  |    |  |    |  |
|   | RUC de la Entidad   |    |  |    |  |
|   | Nombres y apellidos del funcionario que emite la constancia |    |  |    |  |
|   | Cargo que ocupa en la Entidad                               |    |  |    |  |
|   | Teléfono de contacto  |    |  |    |  |
| <b>8</b>  | <b>NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE</b>     |    |  |    |  |

## **ANEXOS**



## ANEXO N° 1

### DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

#### COMITÉ DE SELECCIÓN

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

|                                       |               |    |    |
|---------------------------------------|---------------|----|----|
| Nombre, Denominación o Razón Social : |               |    |    |
| Domicilio Legal :                     |               |    |    |
| RUC :                                 | Teléfono(s) : |    |    |
| MYPE <sup>10</sup>                    |               | Sí | No |
| Correo electrónico :                  |               |    |    |

#### Autorización de notificación por correo electrónico:

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Citación para la aplicación del criterio de desempate.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda**

#### Importante

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*

<sup>10</sup> Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el artículo 149 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento.

**Importante**

*Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:*

**ANEXO N° 1**

**DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

El que se suscribe, [.....], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

|                                       |               |    |    |
|---------------------------------------|---------------|----|----|
| Datos del consorciado 1               |               |    |    |
| Nombre, Denominación o Razón Social : |               |    |    |
| Domicilio Legal :                     |               |    |    |
| RUC :                                 | Teléfono(s) : |    |    |
| MYPE <sup>11</sup>                    |               | Sí | No |
| Correo electrónico :                  |               |    |    |

|                                       |               |    |    |
|---------------------------------------|---------------|----|----|
| Datos del consorciado 2               |               |    |    |
| Nombre, Denominación o Razón Social : |               |    |    |
| Domicilio Legal :                     |               |    |    |
| RUC :                                 | Teléfono(s) : |    |    |
| MYPE <sup>12</sup>                    |               | Sí | No |
| Correo electrónico :                  |               |    |    |

|                                       |               |    |    |
|---------------------------------------|---------------|----|----|
| Datos del consorciado ...             |               |    |    |
| Nombre, Denominación o Razón Social : |               |    |    |
| Domicilio Legal :                     |               |    |    |
| RUC :                                 | Teléfono(s) : |    |    |
| MYPE <sup>13</sup>                    |               | Sí | No |
| Correo electrónico :                  |               |    |    |

**Autorización de notificación por correo electrónico:**

|                                   |
|-----------------------------------|
| Correo electrónico del consorcio: |
|-----------------------------------|

... [CONSIGNAR SÍ O NO] autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes

<sup>11</sup> Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según las condiciones previstas en el artículo 149 del Reglamento. Asimismo, dicha información se tendrá en cuenta en caso de empate, conforme a lo previsto en el artículo 91 del Reglamento. Para dichos efectos, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

<sup>12</sup> Ibídem.

<sup>13</sup> Ibídem.

actuaciones:

1. Citación para la aplicación del criterio de desempate.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud al postor que ocupó el segundo lugar en el orden de prelación para presentar los documentos para perfeccionar el contrato.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del representante  
común del consorcio**

**Importante**

*La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.*

## ANEXO N° 2

### DECLARACIÓN JURADA (ART. 19 DE LA DIRECTIVA 02 DE LA SBA)

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. Que mi información (en caso que el postor sea persona natural) o la información de la persona jurídica que represento, registrada en el RNP se encuentra actualizada.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables del TUO de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal, según corresponda**

#### **Importante**

*En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.*

### ANEXO N° 3

#### DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece la ejecución de la obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con el respectivo Expediente Técnico y las demás condiciones que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

**ANEXO N° 4**

**DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a ejecutar la obra [CONSIGNAR LA DENOMINACIÓN DE LA CONVOCATORIA] en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO, EL CUAL DEBE SER EXPRESADO EN DÍAS CALENDARIO] días calendario.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

*Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas.*

## ANEXO N° 5

### PROMESA DE CONSORCIO (Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

#### COMITÉ DE SELECCIÓN

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**.

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]<sup>14</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]<sup>15</sup>

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

TOTAL OBLIGACIONES 100%<sup>16</sup>

<sup>14</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>15</sup> Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

<sup>16</sup> Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Conso**ciado 1  
**Nombres, apellidos y firma del Conso**ciado 1  
**o de su Representante Legal**  
**Tipo y N° de Documento de Identidad**

.....  
**Conso**ciado 2  
**Nombres, apellidos y firma del Conso**ciado 2  
**o de su Representante Legal**  
**Tipo y N° de Documento de Identidad**

**Importante**

*De conformidad con el artículo 49 del manual de contrataciones N°002-2019-SBA, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.*



**Importante para la Entidad**

*En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a precios unitarios incluir el siguiente anexo:*

*Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases*

**ANEXO N° 6**

**PRECIO DE LA OFERTA**

**ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

[INCLUIR LA ESTRUCTURA DEL PRESUPUESTO DE OBRA, A FIN DE QUE EL POSTOR CONSIGNE LOS PRECIOS UNITARIOS Y EL PRECIO TOTAL DE SU OFERTA, TAL COMO SE MUESTRA DE MANERA REFERENCIAL EN EL SIGUIENTE EJEMPLO:

| N° ITEM | PARTIDA | UNIDAD | METRADO | PU | SUB TOTAL |
|---------|---------|--------|---------|----|-----------|
|         |         |        |         |    |           |
|         |         |        |         |    |           |

|     |                            |  |  |  |  |
|-----|----------------------------|--|--|--|--|
| 1   | Total costo directo (A)    |  |  |  |  |
| 2   | Gastos generales           |  |  |  |  |
| 2.1 | Gastos fijos               |  |  |  |  |
| 2.2 | Gastos variables           |  |  |  |  |
|     | Total gastos generales (B) |  |  |  |  |
| 3   | Utilidad (C)               |  |  |  |  |
|     | SUBTOTAL (A+B+C)           |  |  |  |  |
| 4   | IGV                        |  |  |  |  |
| 5   | Monto total de la oferta   |  |  |  |  |

...]

El precio de la oferta en [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

**Importante para la Entidad**

*En caso de la contratación de la ejecución de una obra bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:*

*Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases*

**ANEXO N° 6**

**PRECIO DE LA OFERTA**

**ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]**

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta es la siguiente:

| CONCEPTO     | PRECIO TOTAL |
|--------------|--------------|
|              |              |
| <b>TOTAL</b> |              |

El precio de la oferta [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo de la obra a ejecutar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en el precio de su oferta los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**

**Importante**

- El postor debe adjuntar el desagregado de partidas que sustenta su oferta, tal como se muestra de manera referencial en el siguiente ejemplo:*

| N° ITEM | PARTIDA | UNIDAD | METRADO | PU | SUB TOTAL |
|---------|---------|--------|---------|----|-----------|
|         |         |        |         |    |           |
|         |         |        |         |    |           |

|     |                            |  |
|-----|----------------------------|--|
| 1   | Total costo directo (A)    |  |
| 2   | Gastos generales           |  |
| 2.1 | Gastos fijos               |  |
| 2.2 | Gastos variables           |  |
|     | Total gastos generales (B) |  |
| 3   | Utilidad (C)               |  |
|     | SUBTOTAL (A+B+C)           |  |
| 4   | IGV                        |  |
| 5   | Monto total de la oferta   |  |

- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

*“Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]”.*

- *De ser el caso, el análisis de precios unitarios y el detalle de los gastos generales fijos y variables no se presentan en la oferta, sino para el perfeccionamiento del contrato.*

### Importante para la Entidad

- *En caso de procedimientos según relación de ítems, consignar lo siguiente:*

*“El postor debe presentar el precio de su oferta en forma independiente, en los ítems que se presente”.*

- *En caso de contratación de obras por paquete, consignar lo siguiente:*

*“El postor debe presentar el precio de su oferta con el detalle de cada obra incluida en el paquete”.*

- *En caso de contrataciones que conllevan la ejecución de prestaciones accesorias, consignar lo siguiente:*

*“El postor debe detallar en el precio de su oferta, el monto correspondiente a la prestación principal y las prestaciones accesorias”.*

- *Si durante la fase de actos preparatorios, las Entidades advierten que es posible la participación de proveedores que gozan del beneficio de la exoneración del IGV prevista en la Ley N° 27037, Ley de Promoción de la Inversión en la Amazonía, consignar lo siguiente:*

*“La oferta de los postores que presenten la Declaración Jurada de cumplimiento de condiciones para la aplicación de la exoneración del IGV (**Anexo N° 7**), debe encontrarse dentro de los límites del valor referencial sin IGV”.*

**Incluir las disposiciones, según corresponda. Una vez culminada la elaboración de las bases, las notas que no se incorporen deben ser eliminadas**

## ANEXO N° 10

### EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores

**COMITÉ DE SELECCIÓN**

**ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]**

Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla lo siguiente como EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES:

| N° | CLIENTE | OBJETO DEL CONTRATO | N° CONTRATO | FECHA DEL CONTRATO <sup>17</sup> | FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA | EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>18</sup> DE: | MONEDA | IMPORTE <sup>19</sup> | TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>20</sup> | MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>21</sup> |
|----|---------|---------------------|-------------|----------------------------------|-------------------------------|---|--------|-----------------------|------------------------------------|---|
| 1  |         |                     |             |                                  |                               |   |        |                       |                                    |   |
| 2  |         |                     |             |                                  |                               |   |        |                       |                                    |   |
| 3  |         |                     |             |                                  |                               |   |        |                       |                                    |   |
| 4  |         |                     |             |                                  |                               |   |        |                       |                                    |   |
| 5  |         |                     |             |                                  |                               |   |        |                       |                                    |   |

<sup>17</sup> Se refiere a la fecha de suscripción del contrato.

<sup>18</sup> Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

<sup>19</sup> Se refiere al monto contrato ejecutado incluido adicional y reducciones, de ser el caso.

<sup>20</sup> El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato.

<sup>21</sup> Consignar en la moneda establecida para el valor referencial.

[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]

[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

| Nº           | CLIENTE | OBJETO DEL CONTRATO | Nº CONTRATO | FECHA DEL CONTRATO <sup>17</sup> | FECHA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA | EXPERIENCIA PROVENIENTE <sup>18</sup> DE: | MONEDA | IMPORTE <sup>19</sup> | TIPO DE CAMBIO VENTA <sup>20</sup> | MONTO FACTURADO ACUMULADO <sup>21</sup> |
|--------------|---------|---------------------|-------------|----------------------------------|-------------------------------|---|--------|-----------------------|------------------------------------|---|
| 6            |         |                     |             |                                  |                               |   |        |                       |                                    |   |
| 7            |         |                     |             |                                  |                               |   |        |                       |                                    |   |
| 8            |         |                     |             |                                  |                               |   |        |                       |                                    |   |
| 9            |         |                     |             |                                  |                               |   |        |                       |                                    |   |
| 10           |         |                     |             |                                  |                               |   |        |                       |                                    |   |
| <b>TOTAL</b> |         |                     |             |                                  |                               |   |        |                       |                                    |   |

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....  
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o  
Representante legal o común, según corresponda**